



PAUL ROOS
GIMNASIUM - GYMNASIUM

MEESTERPLAN - 19 APRIL 2018



Vorberei deur



1. TERREIN ANALIESE	
1.1. Bestaande groen ruimtes	03
1.2. Bestaande voertuigroetes, voetgangersroetes en parkeerareas	04
2. BEWEGINGSROETES	
2.1. Voertuig: Voorgestelde toegang en roetes	05
2.2. Voetgangers: Voorgestelde toegang en roetes	06
2.3 Voetgangers en Voertuie	07
3. NUWE VOETGANGERSROETE	
3.1. Konsep - Hoofbewegingsaar	08
3.2. Presedente	09
4. ONTWERPSTRATEGIE	
4.1 Funksies op voetgangersroete	10
4.2 Presedente	11
5. KAMPUS SONERING	
5.1 Voorgestelde kampus sonering	14
6. MEESTERPLAN – 0-5 JAAR	15
7. RUIMTES BESIKKBAAR (gevolg van 0-5jaar meesterplan)	16
8. MEESTERPLAN – 5-10 JAAR	17
9. 3D TERREIN PERSPEKTIEWE	18
10. MARKOTTER MEESTERPLAN	20
11. PRIORITEITSPROJEKTE - ONTWERP	
11.1 Die hartklop & matriekgronde	21
11.2 LPR Binnehof	22
11.3 Rektorswoning	23

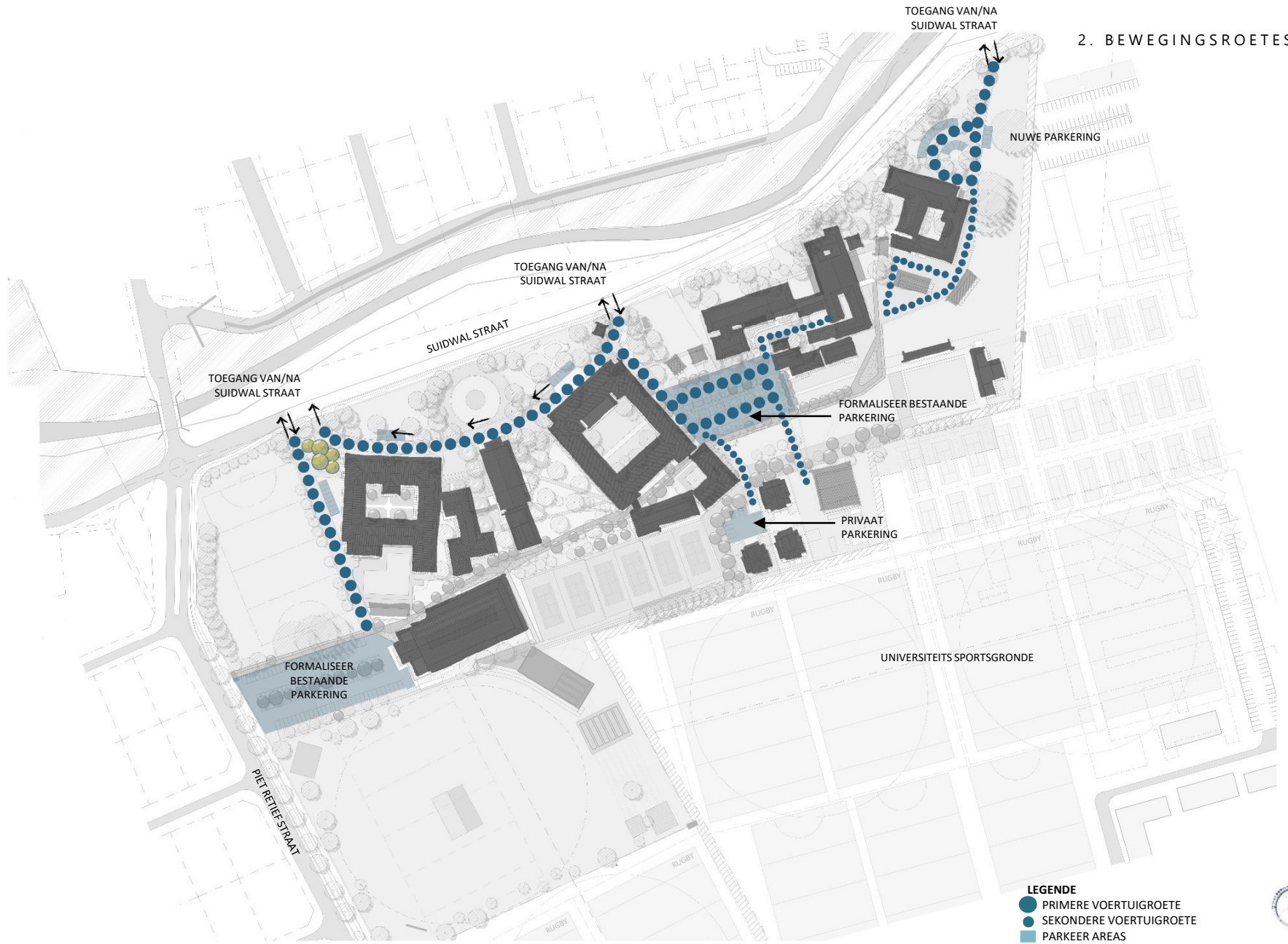


1. TERREIN ANALIESE

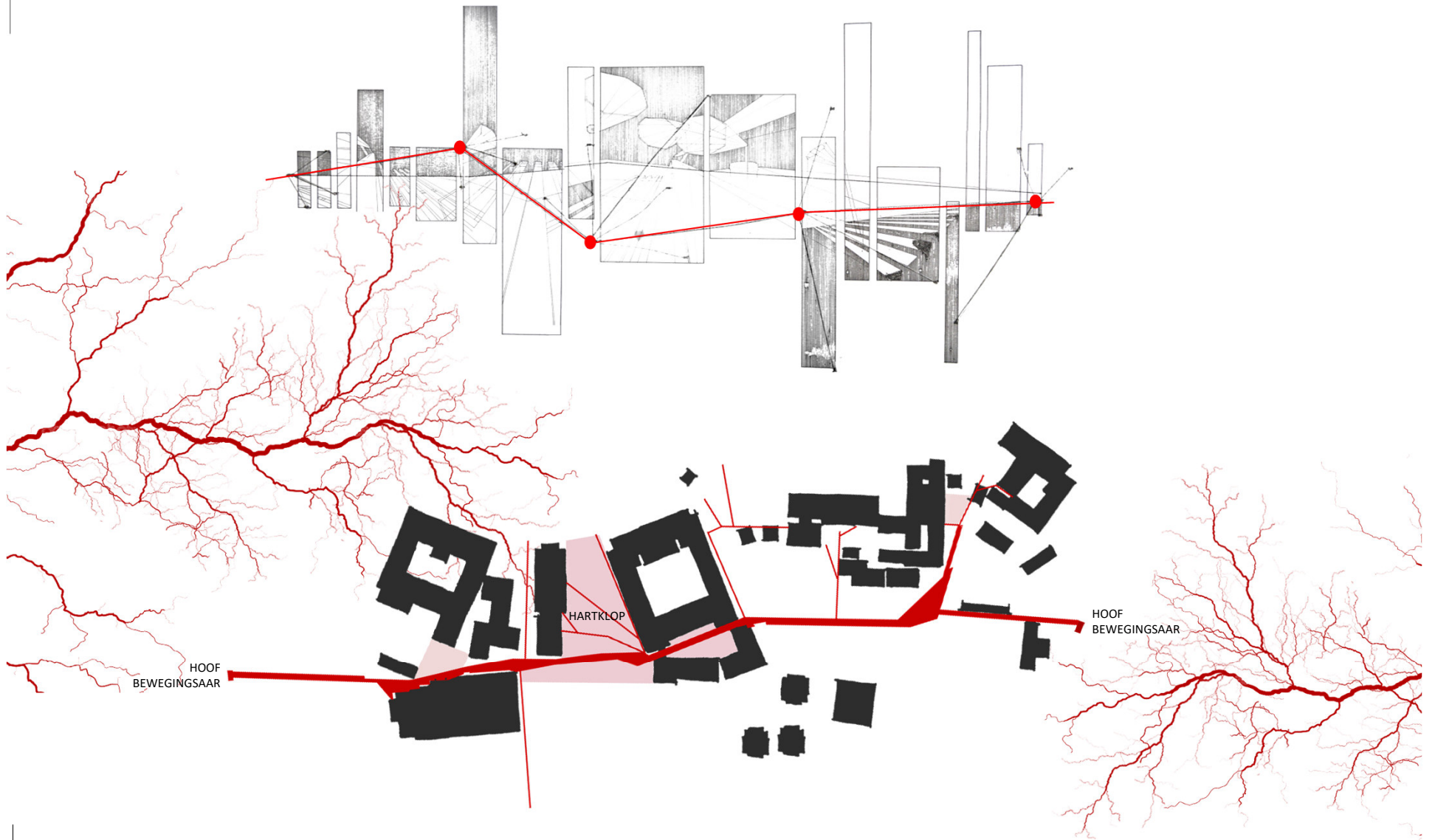


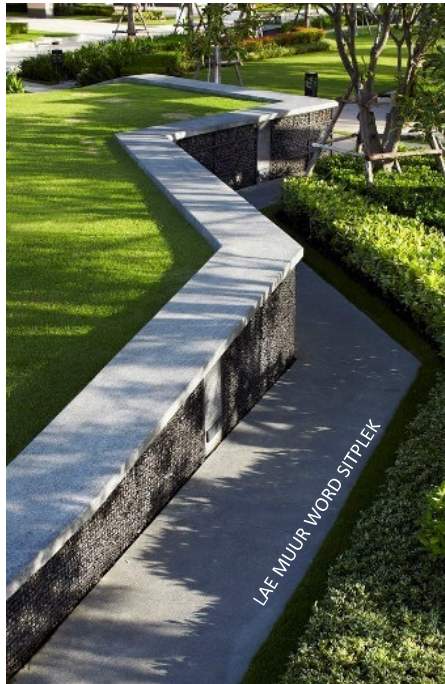
- LEGENDE**
- TWEERIGTING VOERTUIGROETES
 - VOETGANGERROETES
 - PARKEERAREAS/OPPERVLAKTES





3. NUWE VOETGANGERSROETE





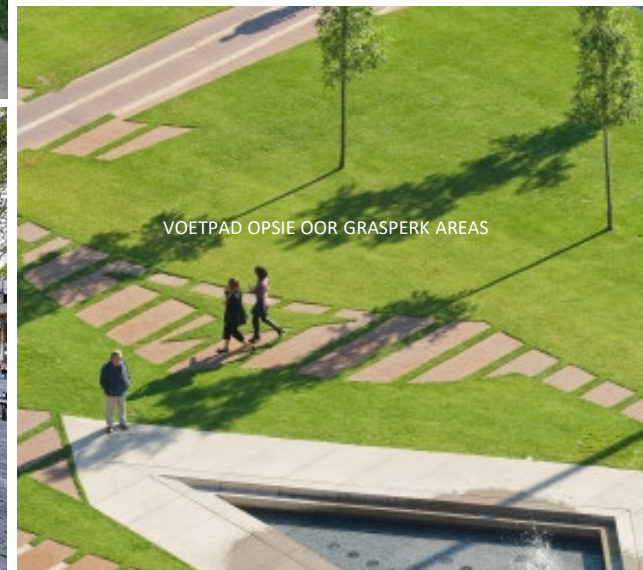
LAE MUUR WORD SITPLEK



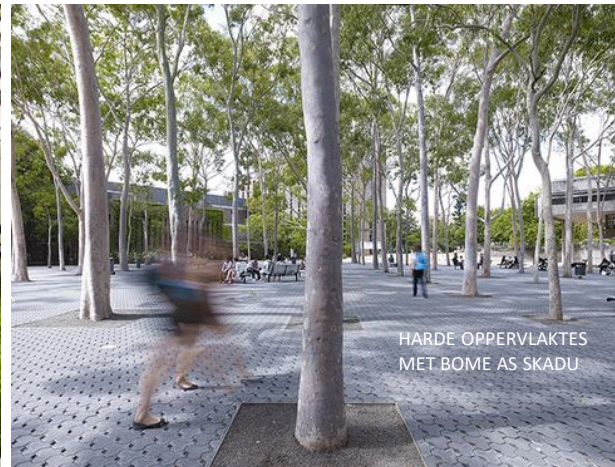
TRAPPE/SITPLEKKE = AMFITEATER



VOETPAD TEKSTUUR & MATERIAAL

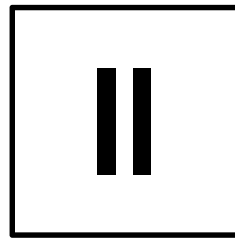


VOETPAD OPSIE OOR GRASPERK AREAS

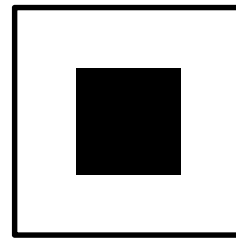


HARDE OPPERVLAKTES MET BOME AS SKADU

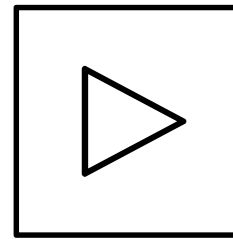
4. ONTWERPSTRATEGIE



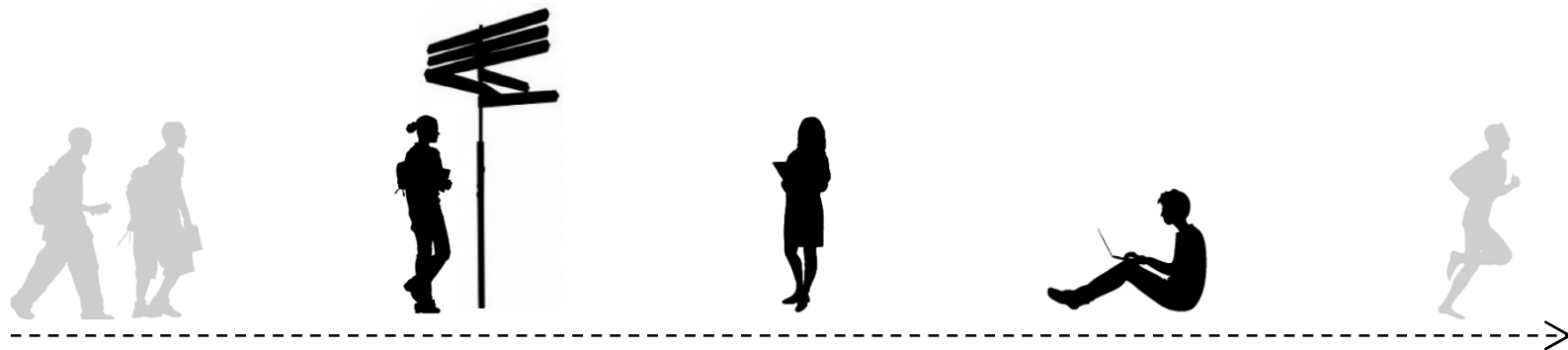
PAUSE



STOP



PLAY



INFORMASIE
HANDELSMERK
WATER
VULLIS / HERWINBAAR

BELIGTING
FIETSPALE
FIETSLOOTS

SITPLEK
SKADUWEE
LANDSKAPERING



INFORMASIE
HANDELSMERK
WATER
VULLIS/HERWINBAAR



P A U S E



4. ONTWERPSTRATEGIE



4. ONTWERPSTRATEGIE



STOP

FIETSPAAL
BELIGTING
FIETSLOOTS



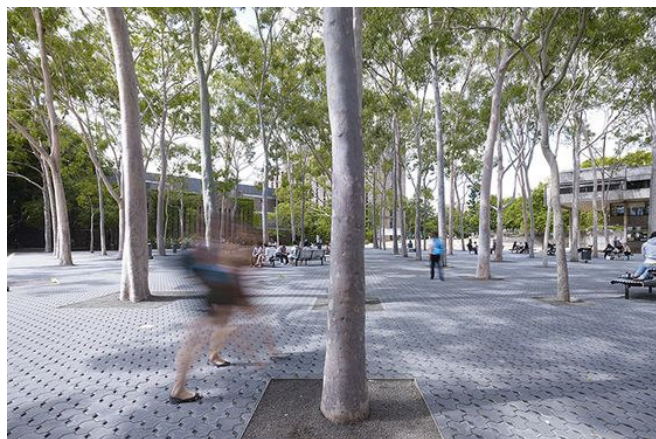


SITPLEK
SKADUWEE
LANDSKAPERING



PLAY

4. ONTWERPSTRATEGIE



5. KAMPUS SONERING



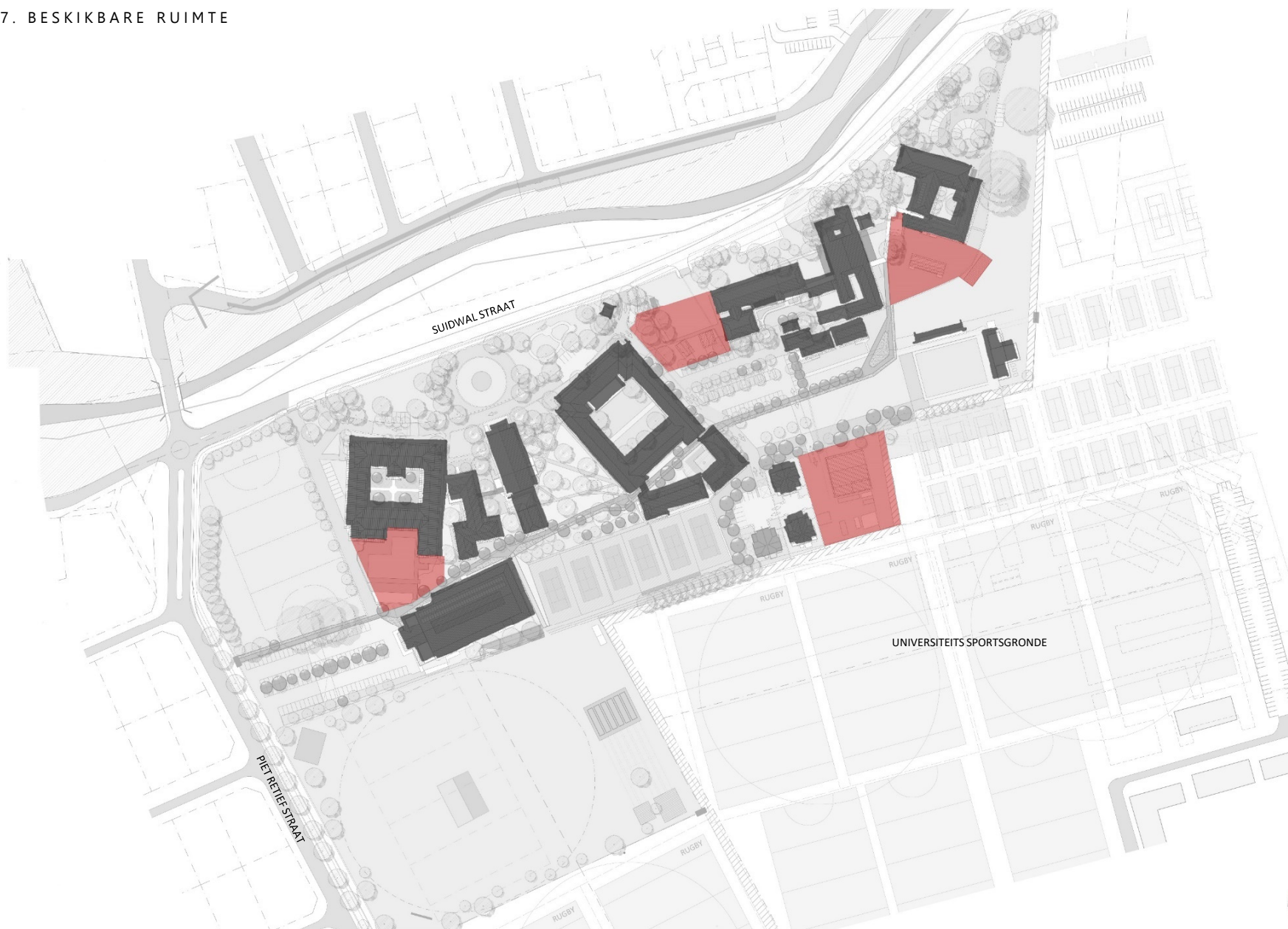
5.1 VOORGESTELDE KAMPUS SONERING
2018-04-19

Wag vir Lukas se terugvoer

MEESTERPLAN NOTAS:

- 1 - Duiwehokke; opgradering
- 2 - Prima; opgradering, Fase 01
- 3 - Nova; opgradering, Fase 01
- 4 - Rektors woning; opgradering met nuwe badkamer
- 5 - Nova; opgradering, Fase 02
- 6 - Nova; opgradering, Fase 03
- 7 - Prima; opgradering, Fase 03
- 8 - Prima; nuwe koshuis ouer parking
- 9 - Eetsaal; nuwe vleuel aanbouings
- 10 - Tennisbane; 6x baan opgraderings met 4 spreid lig en mobiele paweljoen
- 11 - Kafeteria; verbouing en opknappings
- 12 - Polla se winkel; word vervang met PRG winkel in Kafeteria
- 13 - Skool vierkant; nuwe landskap ontwerp
- 14 - Matriek gronde; hersien landskappering
- 15 - Nuwe loopgang na opgradeerde musiekkamer
- 16 - LPR; nuwe landskap ontwerp
- 17 - Nuwe Binneshuise krieketnet met klubhuis, kolflad en pawiljoen opgradering
- 18 - Skuif bestaande krieketnet
- 19 - Formaliseer Skoolsaal parkeer terrein
- 20 - Formaliseer hoof voetganger roete
- 21 - Formaliseer sentrale parkeer area met landskap.
- 22 - Formaliseer personeel parking
- 23 - Voorsien nuwe sirkel parking, verhoed parking op sirkel
- 24 - Fietsloods; nuwe gebou vir fietse en sportsakke
- 25 - Rektorshuis; nuwe gebou
- 26 - Landskap buffer
- 27 - Graad 8 binnehof; opdateer stormwater probleme en voorsien sit areas
- 28 - Graad 8 - nuwe speel area
- 29 - Toegangspad; sluit en voorsien landskappering
- 30 - Sluit hek na koshuis, verleng grensmuur
- 31 - Skuif mobil werkerskantore
- 32 - Behou rugby veld; voorsien verwyderbare doel pale
- 33 - Nuwe kunsveld vir Hokkie (Astro)
- 34 - Nuwe voetgangershekke
- 35 - Opgradeer sekondere voetgangers roete
- 36 - Gedenktuin; hersien landskappering
- 37 - Nuwe store; studente sakke, kafeteria en PRG winkel

7. BESKIKBARE RUIMTE



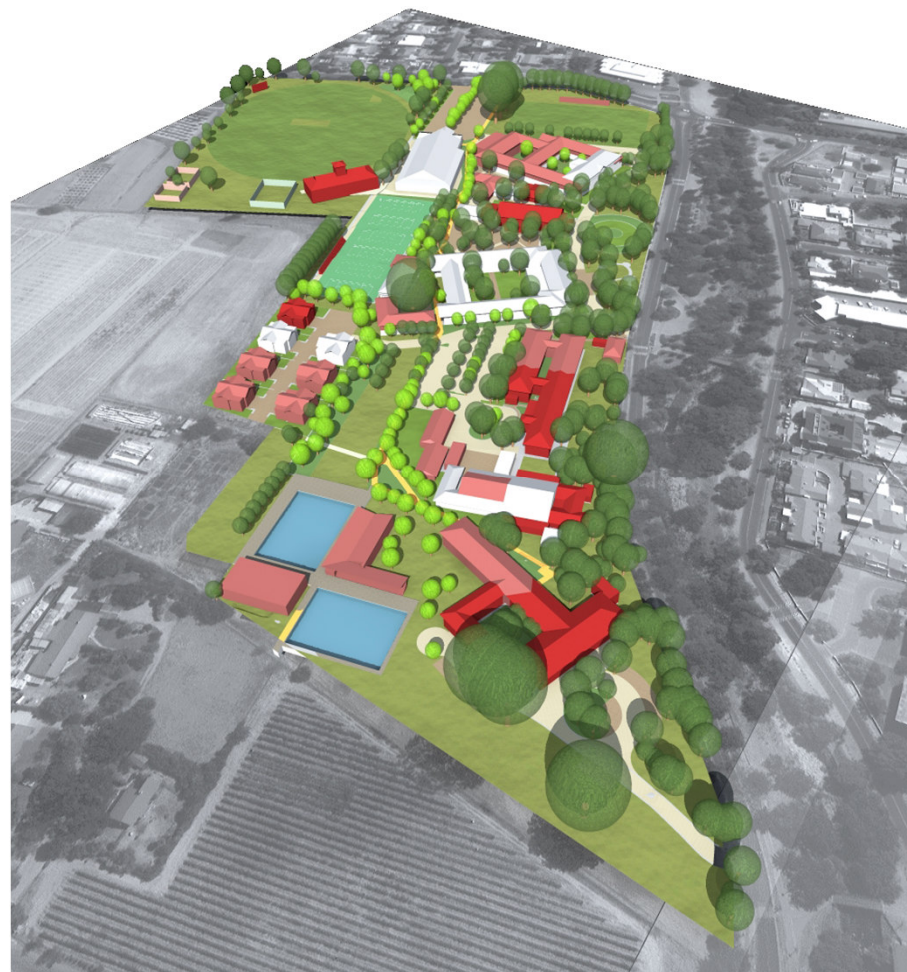
8. MEESTERPLAN – 5-10 jaar



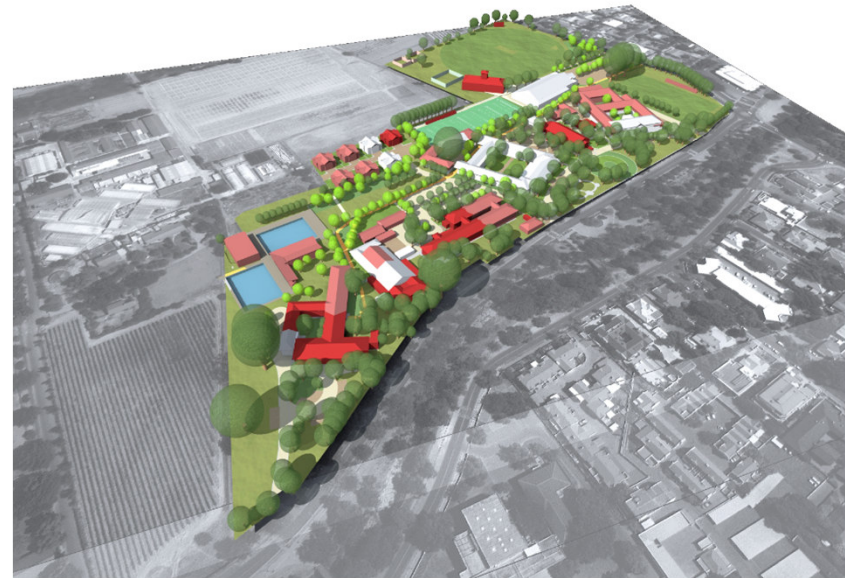
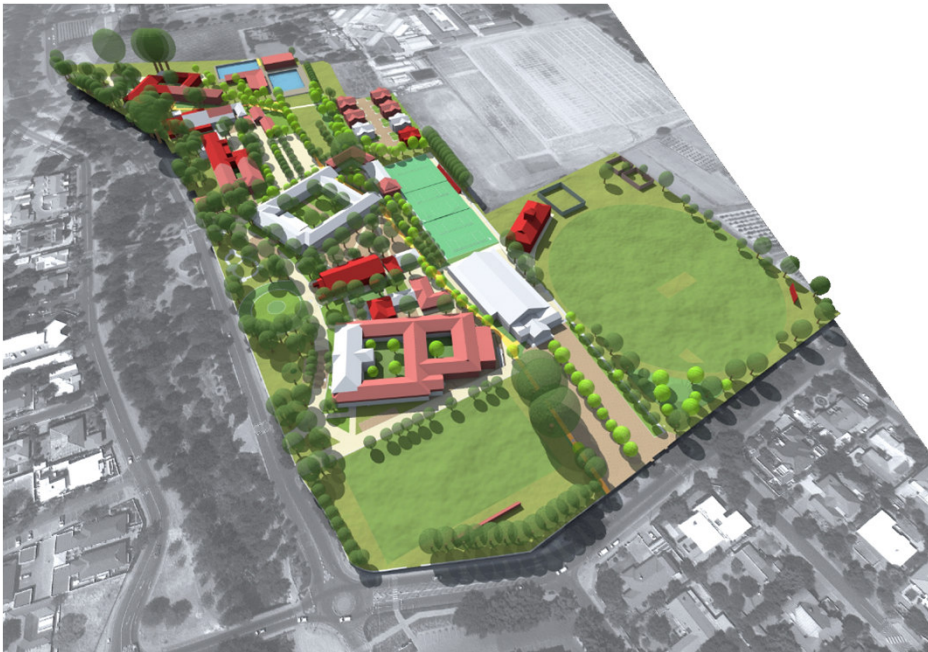
MEESTERPLAN NOTAS:

- 5 JAAR PLAN**
- 1 - Duiwehokke; opgradering
 - 2 - Prima; opgradering, Fase 01
 - 3 - Nova; opgradering, Fase 01
 - 4 - Rektors woning; opgradering met nuwe badkamer
 - 5 - Nova; opgradering, Fase 02
 - 6 - Nova; opgradering, Fase 03
 - 7 - Prima; opgradering, Fase 03
 - 8 - Prima; nuwe koshuis ower parking
 - 9 - Eetsaal; nuwe vleuel aanbouings
 - 10 - Tennisbane; 6x baan opgraderings met 4 sprei ligt en mobiele pawljoen
 - 11 - Kafeteria; verbouing en opknappings
 - 12 - Polla se winkel; word vervang met PRG winkel in Kafeteria
 - 13 - Skool vierkant; nuwe landskap ontwerp
 - 14 - Matriek gronde; hersien landskappering
 - 15 - Nuwe loopgang na opgradeerde musiekamer
 - 16 - LPR; nuwe landskap ontwerp
 - 17 - Nuwe Binnshuise krieket nette met klubhuis, kolblad en pawljoen opgradering
 - 18 - Skuif bestaande krieketnette
 - 19 - Formalseer Skoolsaal parkeer terrein
 - 20 - Formalseer hoof voetganger roete
 - 21 - Formalseer sentrale parkeer area met landskap.
 - 22 - Formalseer personeel parking
 - 23 - Voorsien nuwe sirkel parking, verhoed parking op sirkel
 - 24 - Fietsloods; nuwe gebou vir fietse en sportsakke
 - 25 - Rektorshuis; nuwe gebou
 - 26 - Landskap buffer
 - 27 - Graad 8 binnehof; updateer stormwater probleme en voorsien sit areas
 - 28 - Graad 8 - nuwe speel area
 - 29 - Toegangspad; sluit en voorsien landskappering
 - 30 - Sluit hek na koshuis, verleng grensmuur
 - 31 - Skuif mobil werkerskantore
 - 32 - Behou rugby veld; voorsien verwyderbare doelpale
 - 33 - Nuwe kunsveld vir Hokkie (Astro)
 - 34 - Nuwe voetgangershekke
 - 35 - Opgradeer sekondere voetgangersroete
 - 36 - Gedenktuin; hersien landskappering
 - 37 - Nuwe store; studente sakke, kafeteria en PRG winkel
- 5+ JAAR PLAN:**
- 38 - LPR; pas klein klaskamers aan vir die IT departement
 - 39 - LPR; 2de verdieping, 100+ studente klaskamers
 - 40 - Nuwe lesing lokale en auditorium, binne-in bestaande swembad.
 - 41 - Meganiese klaskamers; word omskep vir musiek
 - 42 - Nuwe mobiele Sokker pawljoen
 - 43 - Nuwe snoepie
 - 44 - Stormwater opvang punte
 - 45 - Skuif bestaande krieket nette
 - 46 - Nuwe toeskouer graswal om reservoer
 - 47 - Parkeer sirkel; integreer in nuwe landskap plan
 - 48 - Buiteklaskamers 02; voorsien tweede verdieping
 - 49 - Tennis klubhuis; omskep bestaande klaskamer
 - 50 - Kragopwekker & Transformater; skuif na straat
 - 51 - Nova; voorgestelde uitbreidings
 - 52 - Breek bestaande busstoer en behuising blok af
 - 53 - Nuwe store en Waenhuisse
 - 54 - Sirkel roete; nuwe toegang na diens werf
 - 55 - Werkswinkel; omskep bestaande gebou
 - 56 - Werkers ontspanning, kledkamers en ablusie; omskep bestaande behuising
 - 57 - Eetsaal; voorgestelde uitbreiding
 - 58 - Prima; voorgestelde uitbreiding
 - 59 - Duiwehokke; voorsien tweede vloer
 - 60 - Verwyder bestaande teer en voorsien nuwe landskapering
 - 61 - Nuwe Polo swembad
 - 62 - Nuwe dubbel muurbalbane met Polo pawljoen
 - 63 - Bestaande Gym; verskuif funksie na Polo klubhuis en herwin struktuur
 - 64 - Polo Klubhuis; opgradeer fasiliteit en intergreen met gym.
 - 65 - Pyntuin; nuwe posisie
 - 66 - Nuwe personeel behuising
 - 67 - Vervang tydelike dienspad met nuwe landskap

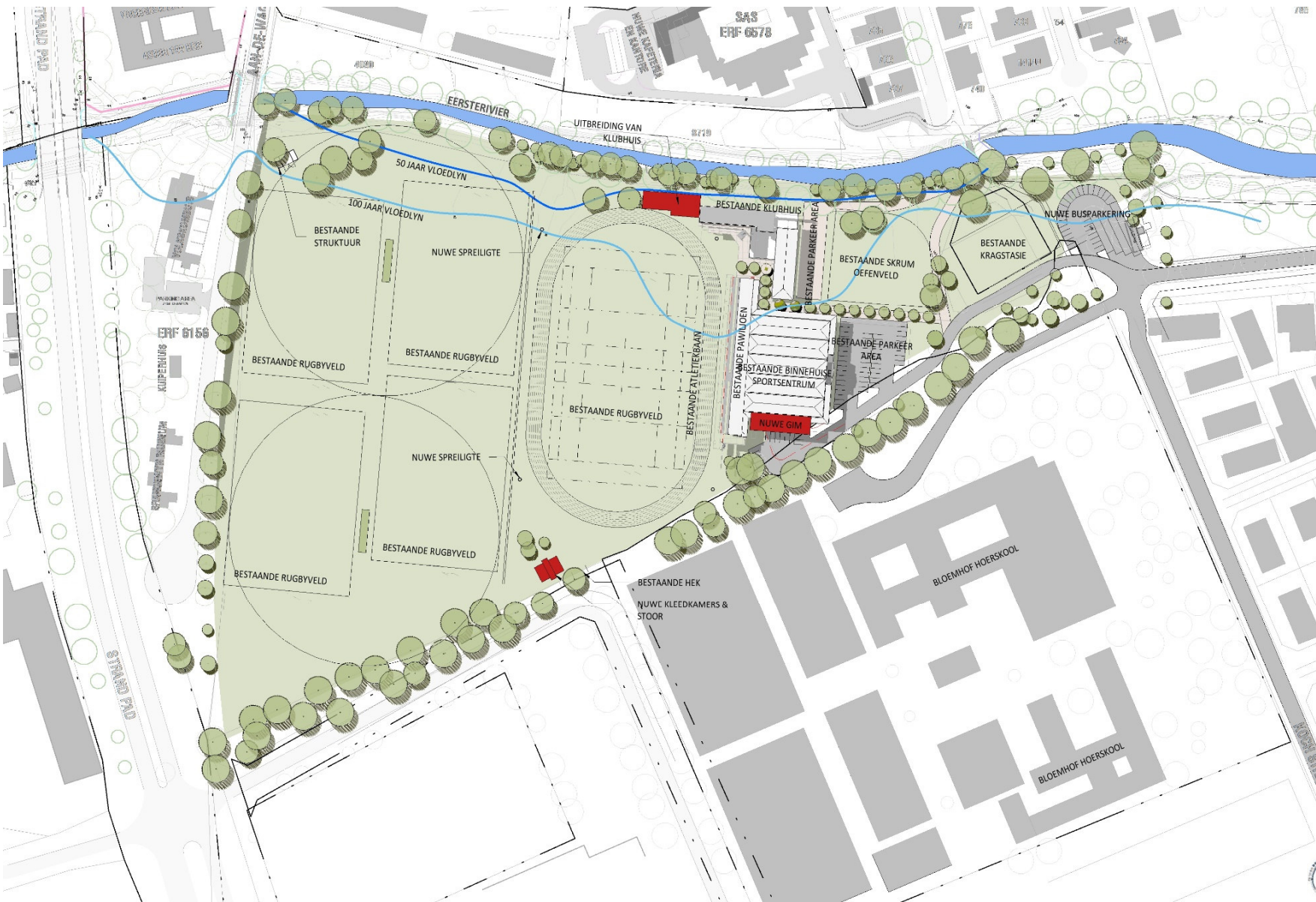
9. 3D TERREIN PERSPEKTIEWE



LEGENDE
■ 0-5 JAAR PROJEKTE
■ 5-10 JAAR PROJEKTE



LEGENDE
■ 0-5 JAAR PROJEKTE
■ 5-10 JAAR PROJEKTE



11. PRIORITEITSPROJEKTE - ONTWERP



